

Квартира состоит из двух комнат, кухни, коридора и санузла (см. чертёж). Кухня имеет размеры  $3,5 \text{ м} \times 4 \text{ м}$ , первая комната —  $4 \text{ м} \times 4 \text{ м}$ , санузел имеет размеры  $2 \text{ м} \times 2 \text{ м}$ , длина коридора —  $10 \text{ м}$ . Найдите площадь второй комнаты (в квадратных метрах).

