

Квартира состоит из двух комнат, кухни, коридора и санузла (см. чертёж). Первая комната имеет размеры $3,5 \text{ м} \times 4,5 \text{ м}$, вторая — $3,5 \text{ м} \times 3 \text{ м}$, санузел имеет размеры $1,5 \text{ м} \times 2 \text{ м}$, длина коридора — 9 м . Найдите площадь всей квартиры (в квадратных метрах).

